

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET
Teknik- och stadsmiljöavdelningen
Lena Kjellson

Dnr. SBN 2018/239-36

Stadsbyggnadsnämnden 2018-06-19

Investeringsmedel för ökad kapacitet i spillvattennät för att möjliggöra exploatering inom bland annat Täby Park och Arninge

Sammanfattning

Ett arbete med att ta fram en plan för nödvändiga kort- och långsiktiga VA-investeringar har påbörjats. Arbetet visar bland annat på relativt stora behov av utökad kapacitet i befintligt spillvattenförande ledningsnät. För att möjliggöra den expansion som Täby kommun planerar i ibland annat Täby Park och Arninge Ullna krävs investeringar på ca 120 mnkr inom den närmaste femårsperioden, utöver de VA-investeringar som erfordras inom exploateringsområdena samt de årliga reinvesteringsarbetena. Genom föreslagna åtgärder avlastas de centrala ledningsstråken, vilket även möjliggör ökad belastning från andra planerade exploateringar. Finansieringen sker via VA-taxan som beräknas behöva höjas med cirka 2,5 %.

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige beslutar om att en total projektbudget på 120,0 mnkr inarbetas i verksamhetsplanen för 2019 för att öka kapaciteten i spillvattenätet.

Ärendet

Ett arbete med att ta fram en långsiktig plan, VA 2050, för nödvändiga investeringar i VA-anläggningen har pågått under 2017-18. Förslag till verksamhetsplan 2019 baseras på investeringsbehov som hittills framkommit.

Syftet med en VA-plan är att kommunen ska ha en genomarbetad och både kort- och långsiktig handlingsplan för kommunens alla vattentjänster, både inom nuvarande och planerat framtida verksamhetsområde. Målet är att ge goda förutsättningar för människors hälsa, ha en långsiktigt hållbar VA-ekonomi och förbättra vattenmiljön i och runt Täby.

Allt spillvatten från Täby avleds till Käppalaverket, via en spillvattentunnel i nordsydlig riktning genom Ellaområdet och Roslags Näsby. Det gör att stora delar av kommunens spillvatten avleds genom ledningsstråk vars kommande belastnings-situation flerfaldigas i och med Sverigeförhandlingens åtaganden. Ett hinder för bostadsbyggandet i dagsläget är att spillvattenledningsnätet inte är dimensionerat för dessa ökade belastningar.

För att möjliggöra kommunens planerade tillväxt är det en förutsättning att skapa ny kapacitet i befintligt spillvattennät, då kapaciteten i stora delar av detta är fullt utnyttjade redan i dagsläget. Detta kan ske genom utbyggnad av nya ledningar, ombyggnad, omledning av vissa områden eller genom att bygga magasin.

Det kommer att krävas relativt stora investeringar för att skapa kapacitet i det befintliga spillvattensystemet. För att kunna ansluta planerade utbyggnader i bland annat Täby Park och Arninge Ullna krävs investeringar i spillvattensystemet utanför själva planområdena. Genom att anlägga en "ringled" runt den hårt belastade kärnan av spillvattensystemet kan detta avlastas. Härigenom skapas kapacitet för avledning av både Täby Park och Arninge, men även för andra utbyggnadsprojekt, till exempel i Viggbyholm och i centrala Täby - såsom längs Penta- och Kemistvägen.

För anläggande av dessa överföringsledningar, med tillhörande pumpstationer, uppskattas investeringarna till 120 mnkr inom den närmaste femårsperioden.

Ekonomiska aspekter

Förslag till verksamhetsplan 2019 baseras på investeringsbehov som hittills framkommit i arbetet med att ta fram en heltäckande VA-plan.

En överslagsmässig investeringskalkyl för föreslagna åtgärder för att förstärka ledningssystemet via en "ringled" och omleda spillvattnet från bland annat Täby Park och Arninge uppgår till:

- Anslutning av Täby Park söderut, ca 10 mnkr (klart år 2021)
- Omledning av Täby Park norrut, ca 60 mnkr (klart år 2023)
- Omledning av Arningeområdet, ca 50 mnkr (klart år 2022)

En mer noggrann kostnadsuppskattning kan göras först när en detaljerad projektering är genomförd. Åtgärderna behöver vara projekterade, upphandlade och utbyggda så att de kan tas i drift mellan åren 2021-23.

Projektering, nödvändiga tillståndsansökningar och upphandling av entreprenader behöver utföras tre år innan idrifttagandet, då anläggningsarbetena beräknas pågå under ca två år. Ungefärlig fördelning av investeringarna (mnkr) under åren 2019-23 redovisas i tabell nedan.

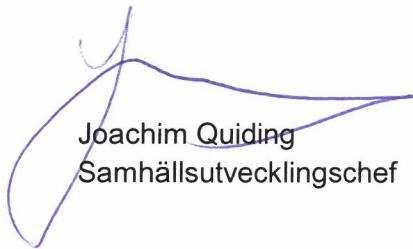
	2019	2020	2021	2022	2023
Täby Park, södra anslutningen	5	3	2		
Täby Park, norra anslutningen		7	8	20	25
Arninge	5	10	25	10	
Summa	10	20	35	30	25

VA-verksamheten i Täby är, liksom i de flesta kommuner, finansierad genom VA-avgifter. VA-avgifternas belopp framgår av Täby kommuns VA-taxa. Fördelningen av avgiftsuttaget ska ske utifrån vad som är skäligt och rättvist. Avgifterna får bestämmas som anläggningsavgifter (engångsavgift vid utbyggnad) och bruksavgifter (periodiska avgifter). Principen för avgifter för allmänna vattentjänster är att de inte får överskrida det som behövs för att täcka nödvändiga kostnader för att ordna och driva VA-anläggningen.

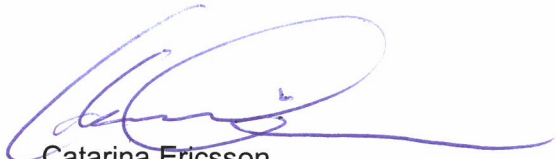
När investeringen är helt klar visar en överslagsmässig kalkyl att VA-taxan behöver höjas med cirka 2,5 % för att finansiera föreslagna åtgärder.

Överväganden

Om nödvändig kapacitet inte skapas i spillvattensystemet kommer detta att bli överbelastat. Ledningsnäten är byggda så att de vid tillfällig överbelastning ska kunna brädda i vissa punkter på ledningsnätet. Bräddning innebär att obehandlat avloppsvatten släpps ut till vattenrecipienter, direkt eller via dagvattenledningar eller diken. Bräddningar bidrar till utsläpp av kväve och fosfor. Överbelastning kan även orsaka källar- och marköversvämningar.



Joachim Quiding
Samhällsutvecklingschef



Catarina Ericsson
Avdelningschef